



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 71.51.01.509

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024589213 - 22/04/2024 16:05:59

მომზადების თარიღი
22/04/2024 17:22:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი დუშეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 438.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 - I სართული 146.88 კვ.მ. II სართული 141.11 კვ.მ. III სართული 140.31 კვ.მ.(სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი:428.30 სხვა ფართობი:429 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 9 კვ.მ.თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი
71	51	01	509	
მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი დუშეთი, პლატონ იოსელიანის II შესახვევი, N 3				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023024341 , თარიღი 23/09/2023 20:24:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1003217 , დამონშების
თარიღი:23/09/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N002
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამარი ღვინცაძე ,P/N: 55001024889

მესაკუთრე:

თამარი ღვინცაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024578534 თარიღი 18/04/2024 16:02:00	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი" 205232238; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 429.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 - I სართული 146.88 კვ.მ. II სართული 141.11 კვ.მ. III სართული 140.31 კვ.მ.(სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი:428.30კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 2410910691673VL, დამონშების თარიღი18/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/04/2024 საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023024341 თარიღი 23/09/2023 20:24:03	საგანი:9 კვ.მ.თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია დოკუმენტი; მინის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;
უფლების	

რეგისტრაცია:
თარიღი 25/01/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge