



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025123422 - 06/02/2025 20:36:30**

მომზადების თარიღი  
**07/02/2025 12:51:03**

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა   | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება   |
|--|-----------|-----------|------------|---|
| მარნეული   | ალგეთი    |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სათიბი)                              |
| <b>83</b>  | <b>03</b> | <b>16</b> | <b>939</b> | დამუსტებელი ფართობი: 26564.00 კვ.მ.   |
| მისამართი: რაიონი მარნეული, ალგეთი; რაიონი მარნეული, სოფელი ალგეთი |           |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>83.03.16.687</b> ;                                   |
|  |           |           |            | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართობით 620.16 კვ.მ, N2 ფართობით 48.04 კვ.მ |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892023254375, თარიღი 10/11/2023 15:28:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 10/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

სარხან ვერდიევი, P/N: 28001092034

#### მესაკუთრე:

სარხან ვერდიევი

აღწერა:

### იპოთეკა

|  |  |
|--|--|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>88202322731</b> თარიღი <b>10/05/2022 18:29:24</b>       | იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუსტებელი ფართობი: 26564.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართობით 620.16 კვ.მ, N2 ფართობით 48.04 კვ.მ ; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი <b>10/05/2022</b> საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის | იპოთეკის ხელშეკრულება <b>N1231232946896</b> , დამონშების თარიღი <b>10/05/2022</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.                             |

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)