



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.019.735**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024343766 - 12/03/2024 23:34:39

მომზადების თარიღი
27/11/2024 10:28:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 72	ნაკვეთი 14	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.019.732 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N02 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N03 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)
-----------------	----------------------	-----------------------	----------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი,
ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N 28გ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020854899 , თარიღი 10/11/2020 13:48:33
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1499015 , დამონშემების თარიღი: 12/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N434
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 29/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 29/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ხათუნა ჯაფარიძე , P/N: 01026002939

მესაკუთრე:

ხათუნა ჯაფარიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021673241** თარიღი **11/08/2021 16:16:37**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 519.00 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232890732**, დამონშემების თარიღი: **11/08/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **17/08/2021**
საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა: **102024684165** 24/11/2024 16:09:12
ხათუნა ჯაფარიძე ს/ნ **77777777** პ/ნ **01026002939**
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N00682409** 24.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021538690** თარიღი **01/07/2021 17:23:38**
საგანი: 6 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება;
გადაწყვეტილება **N5478911**, დამონშემების თარიღი **30/06/2021**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეუთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge