



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023713284 - 07/07/2023 17:22:01

მომზადების თარიღი  
21/07/2023 17:32:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
გურჯაანი	ქალაქ გურჯაანის მიწები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებული ფართობი: 1046868.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.10.55.066; 51.24.51.022; 51.24.51.026; 51.10.55.076; 51.10.55.086;
<b>51</b>	<b>24</b>	<b>51</b>	<b>174</b>	

მისამართი: რაიონი გურჯაანი, სოფელი გურჯაანი, "ხმელიანი"; რაიონი გურჯაანი, ქალაქი გურჯაანი; რაიონი გურჯაანი, ქალაქი გურჯაანი, "ლეღი"

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010751152 , თარიღი 19/08/2010 15:22:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/08/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 16/08/2010 , "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

#### მესაკუთრები:

შპს "გურჯაანი აგრო", ID ნომერი: 406031360

#### მესაკუთრე:

შპს "გურჯაანი აგრო"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019077996 თარიღი 05/02/2019 14:37:34

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2019

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: შპს "გურჯაანი აგრო" 406031360; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 1046868.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000323542 რეესტრის ნომერი N190116501, დამოწმების თარიღი 04/02/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე, რეესტრის ნომერი N190116184, დამოწმების თარიღი 04/02/2019, ნოტარიუსი ი. შარვაძე,

**საგადასახადო გირაგნობა:**

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: **102023153264 04/04/2023 11:15:57**  
**შპს შპს გურჯაანი აგრო ს/ნ 406031360**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00616868, 04.04.2023, შემოსავლების სამსახური

---

**ვალდებულება**

**ყალბა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)