



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892017165854 - 01/12/2017 18:00:55

მომზადების თარიღი  
04/12/2017 15:53:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 053/008	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53/3;01.20.01.053.003; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2.
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დაბა წყნეთი , ქუჩა თამარ მეფე , შესახვევი , N 1/7 , (ნაკვეთი N53/8)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014197897 , თარიღი 16/04/2014 10:18:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/04/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , NRB-00117-2012/2 , გაფორმების თარიღი:21/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 28 მაისს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1358, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- უძრავი ქონებების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-197 , დამოწმების თარიღი:17/01/2007 ,ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია
- სანოტარო წესით 2003 წლის 13 ოქტომბერს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1951, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:31/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:16/01/2014
- ცნობა , დამოწმების თარიღი:31/05/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ვაკის სამსახური

#### მესაკუთრეები:

- თინათინ ჭიჭაღუა, P/N: 01024020642
- ლალი კერესელიძე ,P/N: 01024011170
- ლაურა ლომიაა ,P/N: 01002008944
- ლაშა ნიკოლაიშვილი, P/N: 01008005122
- ლიზი წერეთელი (დაბ.03/11/2005) ,P/N: 01624096909

<b>მესაკუთრე:</b>	<b>აღწერა:</b>
<b>ლაშა ნიკოლაიშვილი</b>	შენიშვნა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ.
<b>ლაურა ლომია</b>	შენიშვნა შენიშვნა N1-ის I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი და II სართულის 1/2 ნაწილი
<b>თინათინ ჭიჭაღია</b>	შენიშვნა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი
<b>ლიბი წერეთელი</b>	შენიშვნა N2-დან II სართულზე 1/2 ნაწილი და ასევე - ფართი 48.42 კვ.მ.
<b>ლალი კერესელიძე</b>	შენიშვნა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი

## იპოთეკა

<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882016026796</b> <b>თარიღი 20/01/2016</b> <b>17:55:05</b>	<p>იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  <b>მესაკუთრე:</b> ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;          საგანი: ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი შენიშვნა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება #SAI066106, დამოწმების თარიღი 20/01/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<b>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი</b> <b>25/01/2016</b>	
<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>892017165854</b> <b>თარიღი 01/12/2017</b> <b>18:00:55</b>	<p>იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  <b>მესაკუთრე:</b> ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;          საგანი: ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ, შენიშვნა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება NP36752-15-v, დამოწმების თარიღი 01/12/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<b>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი</b> <b>04/12/2017</b>	
<b>საგადასახლო გირავნობა:</b>	

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

<b>ყაღალა/აკრძალვა:</b>
რეგისტრირებული არ არის
<b>მოვალეთა რეესტრი:</b>
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)