



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023892100 - 22/08/2023 16:16:46

მომზადების თარიღი  
25/08/2023 16:21:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი წილკანი	კვარტალი 05	ნაკვეთი 503	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 580.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.05.495;
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ძაღისი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023892100 , თარიღი 22/08/2023 16:16:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N231142644 , დამოწმების თარიღი: 22/08/2023 , ნოტარიუსი ე.შხიბაშვილი

მესაკუთრები:

ნოდარი ქაჯაია, P/N: 62001041693

მესაკუთრე:

ნოდარი ქაჯაია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023892100  
თარიღი 22/08/2023  
16:16:46

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ანა ფანცულაია P/N: 62402010707;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 580.00 კვ.მ. ;

საბოლოო თარიღი: 22/02/2024;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. მყიდველს ეკრძალება

გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა

გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე;

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
25/08/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N231142644 , დამოწმების

თარიღი: 22/08/2023 , ნოტარიუსი ე.შხიბაშვილი,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)