



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025916704 - 07/08/2025 09:35:53

მომზადების თარიღი
13/08/2025 10:29:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ტაბახმელა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1105.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.98.910;
81	02	04	795	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა,
გრიგოლ რობაქიძის I შესახვევი, N 4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024898221 , თარიღი 09/12/2024 12:41:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 09/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N154
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი , N2838512 , გაფორმების თარიღი: 15/10/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამაზი ეგრისელაშვილი, P/N: 01012000542

მესაკუთრე:

თამაზი ეგრისელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025916704
თარიღი 07/08/2025
09:35:53

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/08/2025

საგანი: 2 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირგულია სერვიტუტის უფლებით;

წერილი N 16-0125216425, დამოწმების თარიღი 04/08/2025, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - გრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო ,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024376935
თარიღი 09/09/2024
12:39:30

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/09/2024

გამყიდველი: დავით მაგალობლიშვილი P/N: 12001010143;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 1105 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;

ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი: 09/09/2024 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025434534
თარიღი 15/04/2025
14:47:37

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/04/2025

ყალბა/აკრძალვა:

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ორი ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად ;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7445810, დამოწმების თარიღი 14/04/2025, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge