



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023156985 - 23/10/2023 13:09:26

მომზადების თარიღი  
26/10/2023 12:36:55

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                      |                       |                           |   |
|-----------------|----------------------|-----------------------|---------------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br><b>72</b> | კვარტალი<br><b>14</b> | ნაკვეთი<br><b>231/034</b> | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.72.14.016.682;</b><br><b>01.72.14.016.683;</b> |
|-----------------|----------------------|-----------------------|---------------------------|---|

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ზემოუბანი, (ნაკვ.02/504)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018018123 , თარიღი 10/01/2018 10:55:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/01/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ბექა ბაციკაძე ,P/N: 01005027566  
ნინო გრაპაიძე ,P/N: 37001018815

#### მესაკუთრე:

ნინო გრაპაიძე  
ბექა ბაციკაძე

#### აღწერა:

600 კვ.მ.  
300 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892018041425** თარიღი **17/01/2018** **16:54:04**

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება თი ბი სი ბანკი 204854595;  
მესაკუთრე: ნინო გრაპაიძე P/N: 37001018815;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება 1231232088433, დამოწმების თარიღი 17/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **18/01/2018**

საგადასახადო გირაუნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)