



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025537313 - 14/05/2025 14:13:09

მომზადების თარიღი  
19/05/2025 11:34:51

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი თელეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 362.90 კვ.მ.
81	03	11	289	

მისამართი: გარდაბანი, სოფელი თელეთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025537313 , თარიღი 14/05/2025 14:13:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N818.18251267 , დამოწმების თარიღი:06/05/2025 , გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერი
- სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2024 წლის 23 აპრილის განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N90109 გადაწყვეტილება , ელექტრონული ხელმოწერა

#### მესაკუთრეები:

ზვიად ჯაყელი ,P/N: 10001030110  
მიხეილ ჯაყელი ,P/N: 10001017611

#### მესაკუთრე:

ზვიად ჯაყელი  
მიხეილ ჯაყელი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024921476  
თარიღი 24/06/2024  
11:10:47

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: 1500 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N21.06/009-24, დამოწმების თარიღი 24/06/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/06/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)