



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025452256 - 23/04/2025 11:44:54

მომზადების თარიღი
23/04/2025 13:01:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 315	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.12.204 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 182.6 კვ.მ. (მათ შორის: სარდაფი 57.0 კვ.მ., I სართული 65.0 კვ.მ., II სართული 60.6 კვ.მ.)
64 30 12 315				
მისამართი: რაიონი ბორჯომი, დაბა ბაკურიანი, "დიდველი"				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023785353, თარიღი 25/07/2023 12:25:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება №51.16232014, დამოწმების თარიღი: 20/07/2023, სსიპ ბაკურიანის განვითარების სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გელა ლომჯარია, P/N: 61001024401

მესაკუთრე:

გელა ლომჯარია

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **902018080489** თარიღი **12/12/2018 14:30:42**
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **18/12/2018**
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869; საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 300 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N8533211-01**, დამოწმების თარიღი **12/12/2018**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882025452256** თარიღი **23/04/2025 11:44:54**
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **23/04/2025**
 საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 182.6 კვ.მ. (მათ შორის: სარდაფი 57.0 კვ.მ., I სართული 65.0 კვ.მ., II სართული 60.6 კვ.მ.);
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231233202187**, დამოწმების თარიღი **23/04/2025**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შებენიერი სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882020518391

თარიღი 07/08/2020
12:18:49

საგანი:მინის ნაკვეთზე ფართით 20 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდებით 64.30.12.313, 64.30.12.314, რეგისტრირებული მინის ნაკვეთების სასარგებლოდ;

განცხადება სერვიტუტის შესახებ, დამონშების თარიღი 07/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 02/09/2020

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge