



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.14.003.187**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023004758 - 05/01/2023 15:00:08

მომზადების თარიღი
18/01/2023 15:39:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	17	14	003/187	დამზღვრული ფართობი: 11888.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.14.003.018**;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქუჩასა და
მდ. მტკვარს შორის.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022887721 , თარიღი 24/11/2022 16:13:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ძირითადი ხელშეკრულება უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ, დამოწმების
თარიღი: 24/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ორთაჭალა გეითი", ID ნომერი: 405536978

მესაკუთრე:

შპს "ორთაჭალა გეითი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022887721
თარიღი 24/11/2022
16:13:58

გამყიდველი: შპს ორთაჭალა თაუერი 400346942;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 11888.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით (2.8.1., 2.8.1.2.,
2.8.1.3., 2.8.1.4., 2.8.2., 2.8. მუხლები). მათ შორის, მყიდველს ეკრძალება გადასაცემი
ქონების და დამატებით 300 (სამასი) კვ.მ.-ს ოლენობის ფართის გასხვისება და იპოთეკით
დატვირთვა გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/11/2022

ძირითადი ხელშეკრულება უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ,
დამოწმების თარიღი: 24/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge