



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022781616 - 27/10/2022 10:21:02

მომზადების თარიღი  
20/02/2023 11:30:36

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სენაკი	სექტორი ძველი სენაკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 11284.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართი: 7500 კვ.მ უფლებისდამდგენი დოკუმენტი, 3784 კვ.მ ასაღიარებელი ფართი
<b>44</b>	<b>04</b>	<b>26</b>	<b>630</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი სენაკი, ადმინისტრაციული ერთეული ძველი სენაკი, ნაკვეთი 630

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022781616 , თარიღი 27/10/2022 10:21:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N082
- მხარეთა მიერ ფორმის დაუცველად დაღებული გარიგების დადასტურება N 464191 , დამოწმების თარიღი: 16/02/2023 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა ND124397/R156/M462416 , დამოწმების თარიღი: 15/02/2023 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად / მართლმომიერად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N617164 , დამოწმების თარიღი: 16/02/2023 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მადონა გაგუა, P/N: 19001034386

მესაკუთრე:

მადონა გაგუა

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022781616  
თარიღი 27/10/2022  
10:21:02

საგანი: 3784 კვ მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი- საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/02/2023

---

## ვაღიარებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიარებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)