



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024225781 - 15/08/2024 18:27:09

მომზადების თარიღი
16/08/2024 09:23:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ.
05	24	08	176	ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.024; 05.24.08.020; 05.24.08.019; 05.24.08.167;
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გ. აბუსერიძის ქ. 11- 11ბ-11გ- 11ბ-ს მიმდებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გბელ აბუსერიძე, N11ბ-ს მიმდებარედ				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023706477 , თარიღი 06/07/2023 11:27:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამიჯვნის ხელშეკრულება 07.06.2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N527 , დამოწმების თარიღი:21/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- მომართვა N01-22/1899 , დამოწმების თარიღი:24/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- შეთანხმება (უძრავი ნივთის ნასყიდობაში ცვლილების შეტანის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:06/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N671/021/01/04-1198 -შ.პ.ს , დამოწმების თარიღი:19/04/2006 , ბათუმის საგადასახლო ინსპექცია
- ბრძანება N244 , დამოწმების თარიღი:13/04/2006 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- აუქციონში გამარჯვების ოქმი N57 , დამოწმების თარიღი:16/06/2008
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N72 , დამოწმების თარიღი:12/02/2020 , ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N808-ა , დამოწმების თარიღი:22/07/2008 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

მესაკუთრები:

შპს ნექსთ ელრუს , ID ნომერი:245439299

მესაკუთრე:

შპს ნექსთ ელრუს

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023577712
თარიღი 08/06/2023
18:29:32

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02;
N03; N04; N05 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000697030, დამოწმების თარიღი 08/06/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/06/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge