



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024541654 - 04/10/2024 11:53:44

მომზადების თარიღი  
10/10/2024 10:01:09

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.025.105; 01.10.10.025.104;
01	10	10	025/116	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის  
გამზირი, N 27

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023253730 , თარიღი 10/11/2023 14:06:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ემკვარაგის პარკი 5, ID ნომერი: 405652253

მესაკუთრე:

შპს ემკვარაგის პარკი 5

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023670945  
თარიღი 30/06/2023  
11:56:44

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება 1231233047874, დამოწმების თარიღი30/06/2023, საქართველოს  
ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/06/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024541654  
თარიღი 04/10/2024  
11:53:44

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233146482, დამოწმების თარიღი03/10/2024,  
ელექტრონული ხელმოწერა

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233146482, დამოწმების თარიღი03/10/2024,  
ელექტრონული ხელმოწერა ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/10/2024

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019477824  
თარიღი 17/06/2019  
17:54:42

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობი 362.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

განკარგულება N118, დამოწმების თარიღი19/04/2019, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულო,

(რეგ. N882022339469) განკარგულება N22.357.394, დამოწმების თარიღი16/03/2022,  
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/06/2019

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)