



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022146144 - 02/03/2022 11:15:58

მომზადების თარიღი  
10/03/2022 15:02:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ცაგერი	სექტორი ოყურეში	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 20000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 89.11.02.681ა;
89	11	21	021	

მისამართი: რაიონი ცაგერი , სოფელი ოყურეში

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018729840 , თარიღი 20/08/2018 16:09:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/08/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გიორგი მანაგაძე, P/N: 49001013541

#### მესაკუთრე:

გიორგი მანაგაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018750319  
თარიღი 27/08/2018  
17:08:30

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: გიორგი მანაგაძე P/N: 49001013541;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 20000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000298986, დამოწმების თარიღი 27/08/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/09/2018

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022146144  
თარიღი 02/03/2022  
11:15:58

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 20000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N13861262-02, დამოწმების თარიღი 02/03/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/03/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღივებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღივებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)