



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.17.01.026.010

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025017975 - 14/01/2025 17:15:05

მომზადების თარიღი
16/01/2025 17:24:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 475.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26;
01	17	01	026/010	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მარტყოფის, შესახვევი 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882023262135, თარიღი 24/03/2023 13:58:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ალი ბაყერზადე მოყადამ (დაბ. 23/04/1978), P/N: 01791011599

მესაკუთრე:

ალი ბაყერზადე მოყადამ

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025017975
თარიღი 14/01/2025
17:15:05

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/01/2025

მოაღწაგე: შპს "მეთა ბუილდერ" 405294685;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 475.00 კვ.მ.;
ვადა: 2 წელი;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
აღწაგობის ძირითადი ხელშეკრულება და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/01/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018902308
თარიღი 17/10/2018
16:51:18

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 23/10/2018

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტი 204521794;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 475.00 კვ.მ.;
გარშემო არსებული ისტორიული განაშენიანების სტრუქტურისა და მასშტაბის შენარჩუნების
პირობით;
საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N26064, დამოწმების თარიღი: 15/10/2018,
ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის
სააგენტო,
აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N E-425-1-22693, დამოწმების
თარიღი: 07.09.2018, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,
ხელშეკრულება Nე-425-1-22693, დამოწმების თარიღი: 20/09/2018, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის

სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge