



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021670566 - 11/08/2021 10:02:06

მომზადების თარიღი
17/08/2021 13:31:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 01	ნაკვეთი 001/175	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.01.001.066; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) და N2 (მშენებარე), საერთო ფართობით 25915.4 კვ.მ.
------------------------	------------------------	------------------------------	----------------------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი IV, ზემო პლატო, (ნაკვეთი 01/066)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020969227 , თარიღი 21/12/2020 09:53:13
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების თარიღი: 23/09/2020 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე
- ბრძანება N5181359 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N4951854 , დამოწმების თარიღი: 19/05/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "ლაიონ დეველოპმენტ" , ID ნომერი: 405276990

მესაკუთრე:

შპს "ლაიონ დეველოპმენტ"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020687513 თარიღი 23/09/2020 13:20:13	გამყიდველი: შპს "კა-3" 436040320; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ.; მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები. (ხელშეკრულების მე-6 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულება);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2020	სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების თარიღი: 23/09/2020 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021242876 თარიღი 31/03/2021 10:42:56	მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829; საგანი: მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე 55.00 კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2021	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების	მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;

**რეგისტრაცია
ნომერი
882021415044
თარიღი 28/05/2021
10:17:25**

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 60.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი28/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/06/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021415089
თარიღი 28/05/2021
10:23:48**

მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 54.50კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი28/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/06/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021565314
თარიღი 08/07/2021
15:36:48**

მომავალი მესაკუთრე: ზურაბ ზოზირაშვილი P/N: 01030004004;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 132.40კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;

**უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:08/07/2021
, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/07/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602591
თარიღი 20/07/2021
16:04:22**

მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;

საგანი:შენობა N2-დან სართული:6, ფართი:47,70 კვ.მ(თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602620
თარიღი 20/07/2021
16:08:17**

მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 53.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602701
თარიღი 20/07/2021
16:16:16**

მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 50.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021634644
თარიღი 29/07/2021
15:40:27**

მომავალი მესაკუთრე: თეიმურაზ ჩაჩუა P/N: 01024033551;

საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-3 სართულზე 80.00კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში); ;

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/08/2021**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021634664
თარიღი 29/07/2021
15:43:13

მომავალი მესაკუთრე: გიორგი ციციძე P/N: 01036000039;
საგანი:შენობა N2-დან სართული:2, ფართი: 90.00 კვ.მ (თეთრ კარკასულ
მდგომარეობაში).;
უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: ალექსანდრე კაჭარავა P/N: 01017006937;
საგანი:შენობა N2-და სართული 3 ფართით 90.00 კვ.მ;

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021658246
თარიღი 06/08/2021
10:56:34

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი06/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: ნათელა პატაშური P/N: 01001008773;
საგანი:შენობა N2-დან, სართული: 3, ფართი: 64.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ
მდგომარეობაში);

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021658224
თარიღი 06/08/2021
10:53:49

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი06/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: ნინო ღონიაშვილი P/N: 01011078791;
საგანი:შენობა N1-დან, სართული: 6, ფართი: 50 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021664208
თარიღი 09/08/2021
14:22:30

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი09/08/2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: გიორგი ლობჯანიძე P/N: 01030014990;
საგანი:შენობა N1-დან სართული 3 ფართით 55.00 კვ.მ;

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021664242
თარიღი 09/08/2021
14:26:29

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი09/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: ლევან ლობჯანიძე P/N: 01030026139;
საგანი:შენობა N1-დან სართული 3 ფართით 54.90 კვ.მ, (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021664272
თარიღი 09/08/2021
14:30:55

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი09/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/08/2021

მომავალი მესაკუთრე: მაია გაფრინდაშვილი P/N: 01024020974;
საგანი:შენობა N1-დან სართული 6 ფართით 64.90 კვ.მ, (თეთრკარკასულ
მდგომარეობაში);;

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021669168
თარიღი 10/08/2021
16:03:21

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 14/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669139

თარიღი 10/08/2021
15:59:33

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 15/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669106

თარიღი 10/08/2021
15:55:04

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 15/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669089

თარიღი 10/08/2021
15:51:24

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 16/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669043

თარიღი 10/08/2021
15:46:49

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 16/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669191

თარიღი 10/08/2021
16:07:07

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 16/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669228

თარიღი 10/08/2021
16:11:25

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 16/08/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882021669266

თარიღი 10/08/2021
16:16:04

მომავალი მესაკუთრე: კონსტანტინე კოლიაშვილი P/N: 62001002879;
საგანი:შენობა N1-დან სართული 6, ფართი 80.00 კვ.მ, (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი10/08/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ვერა კენტოშვილი P/N: 01001014529;
საგანი:მშენებარე შენობა N1-დან, მე-2 სართულზე, ფართი - 44.90კვ.მ. (თეთრკარკასულ
მდგომარეობაში); ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება,, დამონშების
თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ვერა კენტოშვილი P/N: 01001014529;
საგანი:შენობა N1-დან, სართული:2, ფართი: 45.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ავთანდილ ცარციძე P/N: 01011038686;
საგანი:შენობა N2-დან სართული:6 ფართი 65.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი10/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: მაია გაფრინდაშვილი P/N: 01024020974;
საგანი:შენობა N1 - დან, სართული 6, ფართი, 65.00 კვ.მ. (თეთრკარკასულ
მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: გენადი ინასარიძე P/N: 01030014358;
საგანი:შენობა N2 - დან, სართული 6, ფართი 90 კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ალბერტი ბეჟუაშვილი P/N: 01011068624;
საგანი:შენობა N1-დან , სართული 6 ფართი 60კვ.მ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი10/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/08/2021
განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021669306
თარიღი 10/08/2021
16:20:07**

მომავალი მესაკუთრე: ალბერტი ბეჟუაშვილი P/N: 01011068624;
საგანი:შენობა N1-დან , სართული 6 ფართი 59.90 კვ.მ; ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/08/2021
განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021669338
თარიღი 10/08/2021
16:24:16**

მომავალი მესაკუთრე: ნათელა ნიკლაური P/N: 01003015780;
საგანი:შენობა N1 - დან, სართული 3, ფართი: 80.20 კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი10/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/08/2021
განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021670566
თარიღი 11/08/2021
10:02:06**

მომავალი მესაკუთრე: ანიკო იაღანაშვილი P/N: 01011015712;
საგანი:მშენებარე შენობა N1-დან სართული 2, ფართი 40.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი11/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 17/08/2021
ყადაღა/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge