



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025178092 - 07/10/2025 17:32:14

მომზადების თარიღი  
13/10/2025 11:48:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი ქვიშხეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
69	06	60	874	

მისამართი: ხაშურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ქვიშხეთი, მე-4 ქუჩა, N 68

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025178092 , თარიღი 07/10/2025 17:32:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251366494 , დამოწმების თარიღი: 07/10/2025 , ნოტარიუსი  
ქეთევან ბოჭორიშვილი

მესაკუთრეები:

ოთარ ავალიშვილი, P/N: 01002022120

მესაკუთრე:

ოთარ ავალიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025178092  
თარიღი 07/10/2025  
17:32:14

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი თინათინი წივწივაძე P/N: 01030018634;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 07/01/2026;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/10/2025  
ყალბა/აკრძალვა:

გამოსყიდვის უფლებით უპირავი ნივთის ნასყიდობა N251366494 , დამოწმების  
თარიღი: 07/10/2025 , ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი ,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)