



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021038128 - 04/12/2021 14:50:59

მომზადების თარიღი  
04/12/2021 15:04:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მცხეთა	კვარტალი 03	ნაკვეთი 483	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	-------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი მცხეთა , ღართიკარის დასახლება

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021038128 , თარიღი 04/12/2021 14:50:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N211352178 , დამოწმების თარიღი:04/12/2021 , ნოგარიუსი ე.შხიბაშვილი

მესაკუთრები:

სანდრო ქომეთიანი, P/N: 01013003910

მესაკუთრე:

სანდრო ქომეთიანი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021500518 22/11/2021 13:28:25  
ირინა ოგანეზოვა ს/ნ 777777777 პ/ნ 01023006551  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00129782, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021038128  
თარიღი 04/12/2021  
14:50:59

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გიორგი კომანაშვილი P/N: 31001003495;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 04/03/2022;  
გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გასხვისება და  
იპოთეკით დაგვიროვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/12/2021

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი  
N211352178, დამოწმების თარიღი 04/12/2021, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)