



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016720362 - 19/10/2016 11:18:05

მომზადების თარიღი  
21/10/2016 16:26:43

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 6;
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>006/009</b>	შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2773.552 კვ.მ. (I სართული 1640.721 კვ.მ., II სართული 1132.831 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 280 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 52.409 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 169.324 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის VII და VIII მ/რ-ს შორის (ნაკვ.6/9)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016685748 , თარიღი 03/10/2016 16:23:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მამუკა კვიციანი P/N: 51001013921

მესაკუთრე:

მამუკა კვიციანი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>882014244682</b> თარიღი 14/05/2014 12:56:12	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: მამუკა კვიციანი P/N: 51001013921; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობებით ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2014	იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000052394, დამოწმების თარიღი 14/05/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაუნობა:

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015535598 თარიღი 21/09/2015 13:34:58	დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940; მესაკუთრე: მამუკა კვიციანიP/N: 51001013921; საგანი:10 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი:01/10/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2015	ქირაუნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016056926 თარიღი 04/02/2016 12:23:57	დამქირავებელი: მამუკა კვიციანიP/N: 51001013921; დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"204876606; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-დან ფართი 12 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2016	ქირაუნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი04/02/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016720362 თარიღი 19/10/2016 11:18:05	მოიჯარე: შპს "მობიგელი" 204450584; მესაკუთრე: მამუკა კვიციანიP/N: 51001013921; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ-დან 20.00 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი:01/09/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2016	ხელშეკრულება N433/15, დამოწმების თარიღი05/10/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , 2015 წლის 01 სექტემბრის N 435/15 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1 , დამოწმების თარიღი19/10/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008212111 თარიღი 09/07/2008 10:54:54	მიწის ნაკვეთი 480 კვ.მ დატვირთულია სერვიტუტით
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2008	

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)