

საქართველო ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ			
განაცხადის რეგისტრაციის № 882008015079		თარიღი 23-01-2008	ამონაწერის მომზადების თარიღი 24-01-2008
ა) საკუთრების განყოფილება			
სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი 02 (კოდი) სექტორი მარცხენა სანაპირო 05 (კოდი) კვარტლის № 07 ნაკვეთის № 008 ფართობი კვ.მ. 1380 0 ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაუზუსტებელი მისამართი კოსტავას გამზ. №27		სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
უფლება საერთო საკუთრება		ფუნქცია არასასოფლო	
ბ) შესაკუთრის განყოფილება			
სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
1 0	175.54/58.61	შ.პ.ს. ყიფიანები ს/ნ 216298021	მარცხენა სანაპიროს მუნიციპალიტეტის ბიუროს მიერ 15.06.99წ. გაცემული ცნობა-დაზუსტება №114 საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა 25.03.99წ. №39/252-პ. რუსთავის ქონების მარტვის სამმართველოს მიერ გაცემული. რუსთავის საქალაქო სასამართლოს დადგენილება 01.07.02წ. მოსამართლე ა. იოსელიანი სამეწარმეო რეესტრის ამონაწერი შ.პ.ს. ყიფიანების შესახებ რეგისტრაციის №108 16.01.2008წ. რუსთავის საგადასახადი ინსპექცია.
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 23-01-2008	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882008015079	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 24-01-2008	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
1. იპოთეკის ხელშეკრულება დამოწმებული ნოტ. მკერტრეველის მიერ რ№1-5004 2. იპოთეკის ხელშეკრულება 29.01.07წ დამოწმებული ნოტ. მკერტრეველის მიერ რ№1-332 3. სანოტარო აქტი იპოთეკის ხელშეკრულება 21 01 .2008 წელი ნოტ. რუსუდან ფიფია რ№1-113	1.იპოთეკარი ს.ს. საქართველოს ბანკი 2.იპოთეკარი ს.ს. საქართველოს ბანკი 3.იპოთეკარი სს ბანკი რესპუბლიკა, მესაქუთრე შ.პ.ს. ყიფიანები ს/ნ 216298021	1.კადა 5 წელი 2.კადა 10 წელი 3. კადა 21.01.2018 წლამდე,საგანი კოსტავას გამზ. №27-0 გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“