



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023007042 - 20/09/2023 12:09:36

მომზადების თარიღი  
02/10/2023 15:51:09

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 72	ნაკვეთი 14	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5612.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.72.14.009.663; 01.72.14.009.181;
-----------------	---------------	----------------	---------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ქუჩის სასაზღვრო-საცდელი მეურნეობა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023393982 , თარიღი 20/04/2023 14:13:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება N230415477 , დამოწმების თარიღი:31/03/2023 ,ნოტარიუსი ლანა მაჭავარიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ენ სი დი ვაშლიჯვარი", ID ნომერი:405244418

მესაკუთრე:

შპს "ენ სი დი ვაშლიჯვარი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023552766 თარიღი 01/06/2023 14:53:56	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება თი ბი სი ბანკი204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5612.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება1231233030979, დამოწმების თარიღი01/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	--

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შემდეგი სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023007042  
თარიღი 20/09/2023  
12:09:36

საგანი: 138 კვ.მ იგვირობა საჯარო სერვისით;

წერილი, რეგისტრაციის ნომერი N16-01232582045, დამოწმების თარიღი 15/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/10/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023737246  
თარიღი 17/07/2023  
14:22:31

შენიშვნა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

გადაწყვეტილება N6536367, დამოწმების თარიღი 29/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2023

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმანიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრაციის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)