



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025332176 - 11/11/2025 12:58:53**

მომზადების თარიღი  
**12/11/2025 13:23:23**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> წყალტუბო	<b>სექტორი</b> ქ. წყალტუბო	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 18300.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>29.08.16.004;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N 01 განაშენიანების ფართობი-492,5 კვ.მ, N 02 განაშენიანების ფართობი-1625,0 კვ.მ, N 03-175,8 კვ.მ, N 04-176,0 კვ.მ, N 05-118,0 კვ.მ, N 06-95,0 კვ.მ, N 07-20,25 კვ.მ, N 08-53,0 კვ.მ, N 09-855,5 კვ.მ. <b>სხვა ფართი:</b> N 01 საერთო ფართი-837,5 კვ.მ, N 02 - საერთო ფართი-1435,36 კვ.მ.
<b>29</b>	<b>08</b>	<b>41</b>	<b>047</b>	

მისამართი: ქალაქი წყალტუბო , ქუჩა ქუთაისი , N 7

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 291998000033 , თარიღი 25/12/1998

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სპეციალიზირებული ნულოვანი აუქციონი. 1997 წლის 10.06. , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

#### მესაკუთრეები:

სს შევარდენი , ID ნომერი:221269561

#### მესაკუთრე:

სს შევარდენი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 292008001902 თარიღი 19/06/2008**  
**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;  
**მესაკუთრე:** სს შევარდენი 221269561;  
 საგანი: არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 18300 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები; N 01-დან N 09-ის ჩათვლით.;  
**იპოთეკის ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N1-6220, დამონშების თარიღი 18/06/2008, ნოტარიუსი დ. ხიმშიაშვილი**
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011497176 თარიღი 11/10/2011 17:43:10**  
**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;  
**მესაკუთრე:** სს შევარდენი 221269561;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 18300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01 განაშენიანების ფართობი-492,5 კვ.მ, N 02 განაშენიანების ფართობი-1625,0 კვ.მ, N 03-175,8 კვ.მ, N 04-176,0 კვ.მ, N 05-118,0 კვ.მ, N 06-95,0 კვ.მ, N 07-20,25 კვ.მ, N 08-53,0 კვ.მ, N 09-855,5 კვ.მ. სხვა ფართი: N 01 საერთო ფართი-837,5 კვ.მ, N 02 -საერთო ფართი-1435,36 კვ.მ. ;  
**იპოთეკის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 11/10/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)