



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024003263 - 05/07/2024 16:23:57მომზადების თარიღი  
05/07/2024 18:42:37

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე	11	041/030	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 441.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მცხეთის გასასვლელი N11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 41;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 875.45 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 192.90 კვ.მ., II სართული 176.22 კვ.მ., III სართული 203.98 კვ.მ., IV სართული 162.95 კვ.მ., მანსარდის სართული 139.40 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობი 72.72 კვ.მ. (I სართული 23.59 კვ.მ., გერასა 49.13 კვ.მ.)				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024003263 , თარიღი 05/07/2024 16:23:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება კრედიტორის საკუთრებაში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 05/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება კრედიტორის საკუთრებაში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 05/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება კრედიტორის საკუთრებაში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 05/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი", ID ნომერი: 204854595

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"

აღწერა:

## იპოთეკა

## საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024308822 19/06/2024 10:23:20  
შპს შპს გრიბუ მცხეთის ქუჩა ს/ნ 405366287  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგუბინება, N00634988, 19.06.2024, შემოსავლების სამსახური

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)