



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 43.21.44.007**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023394803 - 15/12/2023 14:43:53

მომზადების თარიღი
18/12/2023 16:37:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ოქტომბერი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6277.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.21.04.001; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 1173.61 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 145.05 კვ.მ
43	21	44	007	
მისამართი: რაიონი ზუგდიდი, სოფელი ოქტომბერი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020881078 , თარიღი 18/11/2020 17:06:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/11/2020 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ფონია , P/N: 19001077448

მესაკუთრე:

გიორგი ფონია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020893565 თარიღი 24/11/2020 19:01:23 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2020	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 6277.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი 1173.61 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 145.05 კვ.მ ; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000455811 დამოწმების თარიღი 24/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023394803 თარიღი 15/12/2023 14:43:53 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2023 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება " კრედო ბანკი"205232238; საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 6277.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი 1173.61 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 145.05 კვ.მ ; იპოთეკის ხელშეკრულება N2334910269854XJL, დამოწმების თარიღი15/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge