



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024132840 - 06/02/2024 16:23:10

მომზადების თარიღი  
07/02/2024 13:29:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება  
გარდაბანი ფონიჭალა დაზღვევის სახეობა: სასოფლო-სამეურნეო  
81 05 03 058 დაზღვევის ფართობი: 399.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ფონიჭალა,  
აჭარის III ჩიხი, N 4

ნაკვეთის წინა ნომერი:  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით  
352.11 კვ.მ. N2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023331830 , თარიღი 29/11/2023 14:46:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა , N231613924 , გაფორმების თარიღი: 21/11/2023 , ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი
- მეუღლეთა საერთო ქონებაში წილზე საკუთრების უფლების მოწმობის გაცემა , N231613798 , გაფორმების თარიღი: 21/11/2023 , ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

მესაკუთრეები:

არჩილ მელიქიშვილი , P/N: 61001024784  
ბესიკ მელიქიშვილი , P/N: 61001035358  
ეთერ ბერიძე-მელიქიშვილი , P/N: 61001009798

მესაკუთრე:

ეთერ ბერიძე-მელიქიშვილი

ბესიკ მელიქიშვილი

არჩილ მელიქიშვილი

აღწერა:

4/6 ნაწილი

1/6 ნაწილი

1/6 ნაწილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016660947  
თარიღი 27/09/2016  
12:45:58

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ბერძელი" 245431108;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 399.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N161113769, დამოწმების  
თარიღი 27/09/2016, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/09/2016

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024034212 23/01/2024 10:50:18  
ბესიკ მელიქიშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 61001035358  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0812281, 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024034198 23/01/2024 10:47:58  
ეთერ ბერიძე-მელიქიშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 61001009798  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0812278, 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024034211 23/01/2024 10:50:08  
არჩილ მელიქიშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 61001024784  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0812280, 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)