

საქართველო  
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან  
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 07.05.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008126772

თარიღი 01.05.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
სექტორი	გლდანი	13	
		(კოდი)	
კვარტლის №	08	ნაკვეთის № 150	
ფართობი	პექტარი	0.06	საკუთრება: ნაკვეთი
ზომის ერთეული	დაზუსტებული	დაზუსტებული	წინა №
მისამართი	ქ. თბილისი გლდანი, გლდანის მასივის ტერიტორია		ნაკვეთის ფუნქცია
უფლება	საკუთრება		სახოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტ. №1-935; 27.04.2006წ. დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ლ. არსენიშვილის მიერ	ონოფრიშვილი თამარ პ. №11001024743
	უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის 720670354
	განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 26.02.07
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 26.02.07

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p>ამონაწერის მომზადების მომენტისათვის 07.05.08წ. უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</p>		

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p>სანოტარო აქტი სესხისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება დამოწმებული ქობულეთისში ნოტარიუს ე. ჩანახიძეს მიერ რეგისტრაციის №1-6414; 30.04.08წ.</p>	<p>უფლების რეგისტრაციის განაცხადის №882008126772 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 01.05.08წ. უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 07.05.08წ. იპოთეკარი - კავლია შვიდი მსხელი ა. №62№8150632 შესაკუთრე - ინფორმაციის თამარ ა. №11001024743 იპოთეკის სავანი - 0.06 აა მიწის ნაკვეთი</p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასახდის ექვემდებარება სანოტარიუსო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართლებრივ დავას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მსხველით.