



მსწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.03.042.227**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023488558 - 16/05/2023 18:01:10

მომზადების თარიღი
16/05/2023 18:58:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 81.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.03.042.224; 01.14.03.042.225; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 I სართული - 43.66 კვ.მ., ანტრესოლი 28.336 კვ.მ.; II სართული - 65.19 კვ.მ. III სართული - 65.25 კვ.მ.
01	14	03	042/227	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, კალისტრატე
ქუთათელაძის ქუჩა, N 17ლ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022886688 , თარიღი 24/11/2022 13:51:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს რიალ ესთეით ჰოლდინგს , ID ნომერი: 405578487

მესაკუთრე:

შპს რიალ ესთეით ჰოლდინგს

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020184604 თარიღი 06/03/2020 14:02:29 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2020 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022888244 თარიღი 24/11/2022 17:14:27 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2022 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023488558 თარიღი 16/05/2023 18:01:10 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2023 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 81.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობა N1: I სართული - 43.66 კვ.მ., ანგრესოლი - 28.336 კვ.მ.; II სართული - 65.19 კვ.მ. III სართული - 65.25 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232789480, დამოწმების თარიღი06/03/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 81.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 I სართული - 43.66 კვ.მ., ანგრესოლი 28.336 კვ.მ.; II სართული - 65.19 კვ.მ. III სართული - 65.25 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232991467, დამოწმების თარიღი24/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 81.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 I სართული - 43.66 კვ.მ., ანგრესოლი 28.336 კვ.მ.; II სართული - 65.19 კვ.მ. III სართული - 65.25 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233036245, დამოწმების თარიღი16/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო რეგისტრირებული არ არის
---	--

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022953766 თარიღი 19/12/2022 11:15:25 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2022	მოიჯარე: შპს Itransition Software Georgia 405525613; საგანი:შენობა N1 , I სართული - 43.66 კვ.მ., ანგრესოლი -28.336 კვ.მ.; II სართული - 65.19 კვ.მ., III სართული - 65.25 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:30/11/2032; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით; იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის მოვალეობა რეესტრი: რეგისტრირებული არ არის	
---	--

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge