მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.36.012.040**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025455154 - 23/04/2025 18:14:35

მომზადების თარიღი
23/04/2025 19:24:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**36**	**012/040**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, N 142

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 8834.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.36.012.018;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024743957 , თარიღი 24/05/2024 12:44:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N180143824 (12/02/2018) , N180144148 (12/02/2018) ,N180148428 (13.02.2018), N180154503 (14.02.2018), N1801545412 (14.02.2018), N180154798 (14.02.2018), N180154893 (14.02.2018), N180159539 (15.02.2018), N180159548 (15.02.2018, N180164233 (16.02.2018), N180164388 (16.02.02018), 180164406 (16.02.2018), N180170764 (19.02.2018), N180177063 (20.02.2018), N180183634 (21.02.2018), N180552614 (16.05.2018, N180552737 (16.05.2018), N180562182 (17.05.2018), N180562219 (17.05.2018), N180562225 (17.05.2018), N180562356 (17.05.2018), N180562363 (17.05.2018), N180564904 (18.05.2018), N180568025 (18.05.2018), N180588158 (23.05.2018), N180588262 (23.05.2018), N180594605 (24.05.2018), N180594720 (24.05.2018), ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-730 , დამოწმების თარიღი:25/02/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090206937 , დამოწმების თარიღი:19/06/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1999 წლის 2 დეკემბრის N06-1037/7-9 მოწერილობა.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-2335 , დამოწმების თარიღი:02/06/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- შ.პ.ს. "გულიგუთე"-ს გადაწყვეტილება N090295414 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 24 ოქტომბერს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-8636 , გაფორმების თარიღი:24/11/2006 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამოწმების თარიღი:28/10/2009 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1994 წლის 12 სექტეემბრის N21.10.423. დადგენილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- შ.პ.ს "სოფთმასტერი"-ს გადაწყვეტილება N090295442 , დამოწმების თარიღი:15/07/2009 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- თანხმობა N100016404 , დამოწმების თარიღი:11/01/2010 ,ნოტარიუსის შემცვლელი მ. მაჩიტიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , N1-3873 , გაფორმების თარიღი:11/09/2008 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170643923 , დამოწმების თარიღი:12/06/2017 ,ნოტარიუსი ლ.დიღებაშვილი
- შპს "ასპ-ჯორჯიას"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:31/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , დამოწმების თარიღი:12/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N200769344 , დამოწმების თარიღი:29/09/2020 ,ნოტარიუსი ც.ლომაია
- შეთანხმება ნასყიდობის საგნის საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე N ASP-AG-17.11.2020-1 , დამოწმების თარიღი:17/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- სამკვიდრო მოწმობა N230129672 , დამოწმების თარიღი:01/02/2023 ,ნოტარიუსი ელისო ყურაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/02/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ანდრია არჯევნიშვილი,P/N: 01024065028
ანუშ გრიგორიანი ,P/N: 01015005495
ბეჟან ლაშხი ,P/N: 49001009831
გავაზ ხალატიანი,P/N: 01032000985
გია არჯევნიშვილი,P/N: 01025000881
გივი ამირანაშვილი,P/N: 01001006833
ელზა აკოფიანი ,P/N: 01013026163
ვასილ გულალაშვილი ,P/N: 01024064173
ირინე შანშაშვილი ,P/N: 01026008439
კობა ნემსიწვერიძე,P/N: 01027021776
ლელა თურმანიძე ,P/N: 01013026492
მერი ხალატიანი ,P/N: 01027019214
სოფიკო არჯევნიშვილი,P/N: 02001001463
სააქციო საზოგადოება "თოლია", ID ნომერი:206026735
შპს "აიემ კავკასია", ID ნომერი:401949059
შპს "გულიგუთე" , ID ნომერი:202459151
შპს "ტოპფაინ ჯორჯია", ID ნომერი:206343321
შპს "ალსა გრუპ" , ID ნომერი:405666195
შპს "ფოტოპლაზა +" , ID ნომერი:205028762

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
მერი ხალატიანი	ნაგებობა N2-ში 399.2 კვ.მ
შპს "გულიგუთე"	ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ.
შპს "ალსა გრუპ"	ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ.
გავაზ ხალატიანი	ნაგებობა N2-ში 222.00 კვ.მ.
ანუშ გრიგორიანი	ნაგებობა N2-ში 200.00 კვ.მ.
სოფიკო არჯევნიშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-ში ფართით 212.54 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2-ში ფართით 206.48 კვ.მ.
ბეჟან ლაშხი	ნაგებობა N1-ში 205.32 კვ.მ.; ნაგებობა N1-ში 68.74 კვ.მ. (ფრაგმენტი); ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.
გივი ამირანაშვილი	38 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "თოლია"	შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.)
გია არჯევნიშვილი	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ.
შპს "ტოპფაინ ჯორჯია"	შენობა N2-ში 75კვ.მ ფართი. ანტრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ.
ვასილ გულალაშვილი	ნაგებობა N2-ში 320.00 კვ.მ.
შპს "ფოტოპლაზა +"	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ
კობა ნემსიწვერიძე	ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.
ლელა თურმანიძე	97.21 კვ.მ შენობა N 1 დან
ელზა აკოფიანი	ნაგებობა N2-ში 180.00 კვ.მ.
შპს "აიემ კავკასია"	შენობა N2-ში 660 კვ.მ. ფართი და ანტრესოლი N1 ფართი 70,99 კვ.მ.;
ირინე შანშაშვილი	შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.
ანდრია არჯევნიშვილი	ნაგებობა N1-ში 216 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020350853 თარიღი 25/06/2020 18:06:24	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე"** 202459151; **ბეჟან ლაშხი** P/N: 49001009831; საგანი:შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232803467, დამოწმების თარიღი25/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2020	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020581818 თარიღი 25/08/2020 12:13:46	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი"**205232238; **მესაკუთრე: შპს "ფოტოპლაგა +"** 205028762; საგანი:ნაგებობა N1-ში ფართი: 324 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 202375401291JYF, დამოწმების თარიღი25/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2020	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020880686 თარიღი 18/11/2020 16:08:42	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "იშბანკი საქართველო"**404496611; საგანი:შპს "აიემ კავკასია"ს , ID ნომერი:401949059 კუთვნილი შენობა N2-ში 660 კვ.მ. ფართი და ანტრესოლი N1 ფართი 70,99 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N377635/1/3, დამოწმების თარიღი18/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2020	
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021862943 თარიღი 07/10/2021 17:48:23	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე"** 202459151; **ბეჟან ლაშხი** P/N: 49001009831; საგანი:შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.;; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232901584, დამოწმების თარიღი07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2021	
5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022821564 თარიღი 09/11/2022 12:47:08	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"**203828304; **მესაკუთრე: ვასილ გულაღაშვილი** P/N: 01024064173; საგანი: ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P32643108.0622.001.04, დამოწმების თარიღი09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2022	
6) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022840660 თარიღი 16/11/2022 15:54:32	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"**203828304; **მესაკუთრე: ირინე შანშაშვილი** P/N: 01026008439; საგანი:შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N. გენ.P32643108.0622.001.03, დამოწმების თარიღი:07/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	

29/11/2022

7) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022905628 თარიღი 30/11/2022 20:42:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "ალსა გრუპ" 405666195;
საგანი:ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232995281, დამოწმების თარიღი30/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/11/2022

8) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023354870 თარიღი 10/04/2023 15:03:45

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "თოლია"206026735;
საგანი:შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233026490, დამოწმების თარიღი10/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2023

9) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023808511 თარიღი 01/08/2023 16:27:56

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "ტოპფაინ ჯორჯია"206343321;
საგანი:შენობა N2-ში 75კვ.მ ფართი. ანტრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233055527, დამოწმების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2023

10) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025455154 თარიღი 23/04/2025 18:14:35

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ტოპფაინ ჯორჯია"206343321;
საგანი:შენობა N2-ში 75კვ.მ ფართი. ანტრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002325591, დამოწმების თარიღი23/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2025

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102025190837 11/04/2025 09:47:13**
  გივი ამირანაშვილი ს/ნ 777777779 პ/ნ 01001006833
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00712757 11.04.2025, შემოსავლების სამსახური;**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102025200723 17/04/2025 15:44:48**
  შპს შპს ფოტოპლაზა+ ს/ნ 205028762
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N0057166 17.04.2025, შემოსავლების სამსახური;**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102021509564 23/11/2021 16:22:01**
  ელზა აკოფიანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01013026163
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00733621 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური;**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015703938 თარიღი 10/12/2015 10:46:27	**მოიჯარე**: **შპს "ვიონო საქართველო"** 204450584; **მესაკუთრე**: **მერი ხალატიანი** P/N: 01027019214; საგანი:ნაგებობა N2-ში 10 კვ.მ. ფართი; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:31/03/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2015	**ხელშეკრულება N215/13, დამოწმების თარიღი10/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , 2013 წლის 10 მაისის N215/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი10/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018198819 თარიღი 09/03/2018 12:28:41	**მეიჯარე**: **კობა ნემსიწვერიძე** P/N: 01027021776; **მოიჯარე**: **შპს ავტოგაზ-კავკაზ**406237335; საგანი:ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.დან 400 კვ.მ; ვადა:11 თვე; **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი09/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2018	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018490276 თარიღი 06/06/2018 15:12:37	**მეიჯარე**: **ელზა აკოფიანი** P/N: 01013026163; **მოიჯარე**: **შპს "ჯეოჰოლ 2007"** 206318000; საგანი:შენობა N2-ში 180 კვ.მ.; ვადა:1 წელი; **უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2018	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019265913 თარიღი 10/04/2019 14:32:11	**მოიჯარე**: **შპს "სტურკი"** 406187200; **მესაკუთრე**: **მერი ხალატიანი** P/N: 01027019214; საგანი:ნაგებობა N2-ში 210.00კვ.მ; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2019	

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013127328 თარიღი 26/03/2013 09:35:59	საგანი: მიწის ნაკვეთი 2480 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტით უძრავი ნივთების: ს/კ01.19.36.012.019 (208კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე), ს/კ01.19.36.012.038, ს/კ01.19.36.012.39, ს/კ01.19.36.012.41, ს/კ01.19.36.012.20, ს/კ01.19.36.012.21 სასარგებლოდ;
	სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130334625, დამოწმების თარიღი08/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2013	**სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130327804, დამოწმების თარიღი05/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე**
	სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N180142962, დამოწმების თარიღი12/02/2018, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190346400, დამოწმების თარიღი29/03/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190356156, დამოწმების თარიღი02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190357404, დამოწმების თარიღი02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190357857, დამოწმების თარიღი02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190363677, დამოწმების თარიღი03/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190365001, დამოწმების თარიღი03/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370204, დამოწმების თარიღი04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370342, დამოწმების თარიღი04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370607, დამოწმების თარიღი04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190374528, დამოწმების თარიღი05/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190390701, დამოწმების თარიღი10/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190402160, დამოწმების თარიღი12/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190418823, დამოწმების თარიღი17/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190382567, დამოწმების თარიღი08/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი
	უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი23/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge