



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022976979 - 23/12/2022 14:17:05

მომზადების თარიღი  
28/12/2022 10:55:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი 17	ნაკვეთი 631	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.17.198;
----------------	---------------------	----------------	----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნავდარაანთკარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022608122 , თარიღი 23/08/2022 14:23:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N P-23082022-01 , დამოწმების თარიღი: 23/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ქეთევან გულაძე , P/N: 01024068751

მესაკუთრე:

ქეთევან გულაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022976979 თარიღი 23/12/2022 14:17:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000646807, დამოწმების თარიღი 23/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022309435  
თარიღი 05/05/2022  
12:12:47

საგანი:356 კვ.მ მიწი ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.04.17.328 და  
72.04.17.327 საკადასტრო კოდების სასარგებლოდ ;

თანხმობა, დამოწმების თარიღი 05/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/05/2022

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)