



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.11.041.004**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025292770** - **19/03/2025 17:29:36** მომზადების თარიღი **20/03/2025 12:43:19**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ვაკე			თანასაკუთრება
01	14	11	041/004	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა				სამეურნეო
მცხეთა, N 44				დაზუსტებული ფართობი: 870.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 41 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-
				დან N10-ის ჩათვლით

მესაკუთრეები:

ანა ბიჭაშვილი, P/N: 01008041211
 დალი ჩუბინიძე, P/N: 01008031289
 დარეჯან ქათამაძე, P/N: 01008006341
 თათია ბიჭაშვილი, P/N: 01008041210
 თამაზ ლიპარტელიანი, P/N: 01009007421
 თეონა ფერაძე, P/N: 01008005332
 ლიანა თარგამაძე, P/N: 01017032682
 ნიკოლოზ თვალჭრელიძე, P/N: 01008030383
 ხათუნა დოკვაძე, P/N: 01008038956

01.14.11.041.004.01.002

დარეჯან ქათამაძე საკუთრება ფართი სართული **1**, ბინა **N2**, 58.29 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM12000697/3, დამონშების თარიღი: 24/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2001 წლის 12 ივნისს, დამონშებული ნოტარიუსის ც. ბერიძის მიერ რეესტრით N2-378

01.14.11.041.004.01.003

1/3 ნაწილი თათია ბიჭაშვილი
 1/3 ნაწილი ხათუნა დოკვაძე თანასაკუთრება ფართი **ბინა N3**, სართული **139.34**
 1/3 ნაწილი ანა ბიჭაშვილი **1 და 2** კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/02/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი" კრების ოქმი N10 N141219813, გაფორმების თარიღი: 06/11/2014, ნოტარიუსი მ.მაღალაძე

01.14.11.041.004.02.500

1/3 წილი თათია ბიჭაშვილი

1/3 წილი ანა ბიჭაშვილი

1/3 წილი ხათუნა დოკვაძე

თანასაკუთრება **შენობა N2
ნახევარსარდაფი**18.40
კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N11 N141219871 , გაფორმების თარიღი:06/11/2014 ,ნოტარიუსი მ. მაღალდაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი 15/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.041.004.08.002

ნიკოლოზ თვალჭრელიძე

საკუთრება **ფართი****სართული1,ბინა
N2,ლიტ. "გ"**28.83
კვ.მ.საკუთრება **სარდაფი**20.79
კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-791 , დამონმების თარიღი:01/07/1998 ,ნოტარიუსი ც.ბერიძე
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N6; N210391872 , გაფორმების თარიღი:22/04/2021 ,ნოტარიუსი რ.ფიფია
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N8; N210464778 , გაფორმების თარიღი:14/05/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.041.004.09.500

1/3 წილი ანა ბიჭაშვილი

1/3 წილი თათია ბიჭაშვილი

1/3 წილი ხათუნა დოკვაძე

თანასაკუთრება **სათავსი შენობა N9** 27.57 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "აისი"-ს კრების ოქმი N12, რეესტრის N141219949 , დამონმების თარიღი:06/11/2014 ,ნოტარიუსი მ. მაღალდაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.041.004.10.500

ლიანა თარგამაძე

საკუთრება **სათავსი შენობა N10** 19.00 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " მცხეთა 44 " - ს კრების ოქმი N110036894 , გაფორმების თარიღი:17/01/2011 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge