



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017602726 - 07/07/2017 13:33:03

მომზადების თარიღი
11/07/2017 18:57:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 5700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.06.001.159; 01.10.06.001.160;
01	10	06	001/205	სხვა ფართი: შენობა N1 ბლოკი 1, შენობა N2 ბლოკი 2 და შენობა N3 ბლოკი 3 (მშენებარე) საერთო ფართი: 23821.6 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 14798.00 კვ.მ. კომერციული ფართი 633.7 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 4364.1 კვ.მ. სარდაფის ფართი 477.00 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართი 2319.7 კვ.მ. დამხმარე ფართი 661.00 კვ.მ. აგროსაღვანობის ფართი 568.1 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ღიღი ღიღომი , I და III მ/რ შორის , (ნაკვეთი N1/41)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017602726 , თარიღი 07/07/2017 13:33:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოგარიუსი დ. ოყროშიძე
- ბრძანება N3292882 , დამოწმების თარიღი: 02/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3320006 , დამოწმების თარიღი: 14/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3347475 , დამოწმების თარიღი: 03/07/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "როიალ დეველოპმენტი" , ID ნომერი: 404516582

მესაკუთრე:

შპს "როიალ დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016588280
თარიღი 01/09/2016
17:14:36

იპოთეკარა დიმიტრი ძირგვილაშვილი P/N: 01020000947; შპს "ინტერნიშნლ
დეველოპმენტ კომპანი-2008" 205236323; გალ გრაფ P/N: 0-4021524-6; ისრაელ ჰაიმ
უზან P/N: 0-3047013-2; ნაჩმან იდელს P/N: 0-1211890-7;
მესაკუთრე: შპს "როიალ დეველოპმენტი" 404516582;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 5700.00 კვ.მ. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/09/2016

უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი
ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე ,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016588268
თარიღი 01/09/2016
17:11:39

გამყიდველი: დიმიტრი ძირგვილაშვილი P/N: 01020000947; შპს "ინტერნიშნლ
დეველოპმენტ კომპანი-2008" 205236323; გალ გრაფ P/N: 0-4021524-6; ისრაელ ჰაიმ
უზან P/N: 0-3047013-2; ნაჩმან იდელს P/N: 0-1211890-7;
მყიდველი: შპს "როიალ დეველოპმენტი" 404516582;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 5700 კვ.მ.;

1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; 2. მყიდველს მხოლოდ
გამყიდველის წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება გაასხვისოს, გააქირავოს
იჯარით გასცეს, იპოთეკით ან სხვა სახით უფლებით ან/და ნებისმიერი სხვა ვალდებულებით
დატვირთოს ნასყიდობის საგანი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/09/2016

უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის განხორციელებისა და იპოთეკის ერთიანი
ხელშეკრულება N160983713 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2016 , ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე ,

ყადაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge