



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026774980 - 31/08/2026 12:28:36

მომზადების თარიღი
04/09/2026 16:59:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	13	010/015	დაზუსტებული ფართობი: 592.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, შესახვევი სანერგი I, N 23				ნაკვეთის წინა ნომერი: 10;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026774980 , თარიღი 31/08/2026 12:28:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N090210028 , დამოწმების თარიღი: 19/06/2009 , ნოტარიუსი ნ.სალაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება. N216-3135 , დამოწმების თარიღი: 16/09/1970 , ნოტარიუსი თ. ელიშბარაშვილი
- ბრძანება Nბ-12/13333484-16 , დამოწმების თარიღი: 20/12/2013 , ქ.თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16008072 , დამოწმების თარიღი: 11/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N180832051 , დამოწმების თარიღი: 13/07/2018 , ნოტარიუსი ნ.სალაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17.08.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი: 11/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ლებანიძე , P/N: 01601111470
კონსტანტინე ლებანიძე , P/N: 01019007402
მამუკა ლებანიძე , P/N: 01019015756
ციალა ლებანიძე , P/N: 01019044914

მესაკუთრე:

ციალა ლებანიძე

კონსტანტინე ლებანიძე

მამუკა ლებანიძე , გიორგი ლებანიძე

აღწერა:

1/4 ნაწილი

1/4 ნაწილი

შენიშვნა N2-N3-ში სარდაფი 138.39 კვ.მ., შენობა N1-N2-N3-ში I სართული, ბინა N1, ფართი 147.18 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge