მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.36.24.1035**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026799783 - 07/09/2026 12:37:55 **07/09/2026 17:30:18**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	გონიო		
05	**36**	**24**	**1035**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის III ჩიხი, N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 8554.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**05.36.24.172; 05.36.24.625; 05.36.24.910; 05.36.24.839;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N 01/1 N 02/1
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:116.05

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026321691 , თარიღი 20/04/2026 13:56:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სს "პონტუ"-ს აქციონერთა გადაწყვეტილება N221289378 , დამოწმების თარიღი:23/09/2022 ,ნოტარიუსი დ. სვანაძე
- სს "პონტუს" აქციონერთა გადაწყვეტილება N221289378 , დამოწმების თარიღი:23/09/2022 ,ნოტარიუსი დიანა სვანაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება #11-24 , დამოწმების თარიღი:08/11/2024 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257 , დამოწმების თარიღი:15/01/2026 , ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N11-24 , დამოწმების თარიღი:07/11/2024 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:
შპს "პონტუს გონიო" , ID ნომერი:445664255

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "პონტუს გონიო"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge