



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026019134 - 13/01/2026 17:15:12

მომზადების თარიღი
20/01/2026 08:34:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ძალისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 1219.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	23	08	006	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ძალისი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026019134 , თარიღი 13/01/2026 17:15:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260030764 , დამოწმების თარიღი: 13/01/2026 , ნოტარიუსი: მელა ლემეტრაშვილი

მესაკუთრები:

სერგი მალახოვი, P/N: 01027063564

მესაკუთრე:

სერგი მალახოვი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026019134
თარიღი 13/01/2026
17:15:12

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი იმა მესხიშვილი P/N: 01011047840;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1219.00 კვ.მ. ;

საბოლოო თარიღი: 13/05/2026;

მხარეთა შეთანხმებით, გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველ მხარეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში ეკრძალება ნასყიდობის საგნის მართვა და განკარგვა: გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა რაიმე ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2026

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260030764 ,
დამოწმების თარიღი: 13/01/2026 , ნოტარიუსი: მედეა ლემეგრაშვილი,

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge