



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022659804 - 13/09/2022 17:36:32

მომზადების თარიღი
14/09/2022 10:06:36

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მაღლაყვამ			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	09	564	დამუსგებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა 8 მარტი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.09.344;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ.				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013613061 , თარიღი 12/12/2013 16:22:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შ.პ.ს. " ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლინგი"-ს ოქმი Nა 096/2013 დამოწმების თარიღი 20.02.2013წ. ნოგარიუსი ლეონიდ გიგერმანი

მესაკუთრეები:

ელაზარ რამ ნეპორაი ,P/N: 10291944
 ილანა ნეპორაი რახმილოვიჩ ,P/N: 12750197
 ირის სუმი ნეპორაი შაულ ,P/N: 10225564
 ოსნათ ნეპორაი რეუვენი ,P/N: 10048685

მესაკუთრე:

აღწერა:

ელაზარ რამ ნეპორაი
 ოსნათ ნეპორაი რეუვენი
 ილანა ნეპორაი რახმილოვიჩ
 ირის სუმი ნეპორაი შაულ

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013613061 თარიღი 12/12/2013 16:22:52 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

იპოთეკარა: შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ ჰოლდინგს" 513165720; მესაკუთრე: ოსნათ ნეპორაი რეუვენი P/N: 10048685; ირის სუბი ნეპორაი შაულ P/N: 10225564; ელაზარ რამ ნეპორაი P/N: 10291944; ილანა ნეპორაი რახმილოვი P/N: 12750197;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 60047 კვ.მ; შენობა-ნაგებობი განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ. ;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/04/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882012142630; თარიღი 04/04/2012),

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვაღდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013613061 თარიღი 12/12/2013 16:22:52 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

მომავალი მესაკუთრე შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ ჰოლდინგს" 513165720; მესაკუთრე: ილანა ნეპორაი რახმილოვი P/N: 12750197; ელაზარ რამ ნეპორაი P/N: 10291944; ოსნათ ნეპორაი რეუვენი P/N: 10048685; ირის სუბი ნეპორაი შაულ P/N: 10225564;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობი განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ. ;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობი განაშენიანების ფართი: N1 628.2 კვ.მ; N2 179.3 კვ.მ; N3 218.1 კვ.მ; N4 208.6 კვ.მ; N5 161.2 კვ.მ; N6 47.3 კვ.მ; N7 37.3 კვ.მ; N8 58.4 კვ.მ. ; ვრცელდება შეზღუდვა ხელშეკრულების პირობების სრულად შესრულებამდე. აგრეთვე ხელშეკრულების გაუქმებისას გასათვალისწინებელია ხელშეკრულების 4.2 მუხლი ;

წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/04/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882012140930; თარიღი 03/04/2012),

ყადაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge