



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021042164 - 06/12/2021 16:09:36

მომზადების თარიღი  
10/12/2021 20:41:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
<b>05</b>	<b>32</b>	<b>29</b>	<b>201</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა, N 35ვ				დამუსგებელი ფართობი: 617.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.32.29.199;</b>
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი კვ.მ.(მათ შორის კომერციული ფართი (ნახევარსარდაფი) - 132.3 კვ.მ. და I სართული - 144.6 კვ.მ, II სართული - 152.3 კვ.მ, ტერასა - 166.6 კვ.მ)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018156309 , თარიღი 23/02/2018 11:09:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება N200908267 , დამოწმების თარიღი: 06/11/2020 , ნოტარიუსი მ. კვარაცხელია
- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
დარინე ლუმბაძე , P/N: 61006029659

მესაკუთრე: აღწერა:  
დარინე ლუმბაძე

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>882020323811</b> თარიღი <b>18/06/2020 14:16:54</b>	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დამუსგებელი ფართობი: 617 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა N1 საერთო ფართობით: N1 საერთო ფართობი კვ.მ.(მათ შორის შორის კომერციული ფართი (ნახევარსარდაფი) - 132.3 კვ.მ. და I სართული - 144.6 კვ.მ, II სართული - 152.3 კვ.მ, ტერასა - 166.6 კვ.მ) ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი <b>19/06/2020</b>	იპოთეკის ხელშეკრულება N10347470-01, დამოწმების თარიღი 18/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	თანხმობა, დამოწმების თარიღი 29/10/2020, სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნაკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)