



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 05.28.41.001

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024257225 - 26/08/2024 11:35:16მომზადების თარიღი
27/08/2024 13:04:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 28	კვარტალი 41	ნაკვეთი 001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.08.41.014; უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა- ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართი: 152.65 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023474784 , თარიღი 25/12/2023 12:19:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დათო ბოლქვაძე , P/N: 26001006295

მესაკუთრე:

დათო ბოლქვაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023474784 თარიღი 25/12/2023 12:19:23	გამყიდველი: ეთერ ქემაძე P/N: 61001055100; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ. უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა- ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართი: 152.65 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2023 ყადაღა/აკრძალვა:	გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეობა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
წამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენებლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
სამშენებლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად
მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge