



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023178660 - 09/03/2023 15:00:40

მომზადების თარიღი  
09/03/2023 15:23:49

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>01</b>	<b>014/003</b>	დამუსგებული ფართობი: 6410.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ნოდარ ბოხუას ქუჩა N1				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.01.014.063</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1,N2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015199394 , თარიღი 14/04/2015 10:33:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და გამიჯვნის ხელშეკრულება. N1-6285 , დამოწმების თარიღი:01/05/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-5170 , გაფორმების თარიღი:29/06/2007 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- გადაწყვეტილება NM14001987/3 , დამოწმების თარიღი:24/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება შპს "დიბელი ჯგუფის" საწესდებო კაპიტალში უძრავი ქონების შეგანის შესახებ N120710674 , დამოწმების თარიღი:06/07/2012 ,ნოტარიუსი მ. ფარჯიკია
- საკუთრების მოწმობა , N23/493 , გაფორმების თარიღი:09/07/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო

#### მესაკუთრეები:

შპს "დიბელი ჯგუფი" , ID ნომერი:401972558

#### მესაკუთრე:

შპს "დიბელი ჯგუფი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023178660  
თარიღი 09/03/2023  
15:00:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6410.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 09/03/2023-001, დამოწმების თარიღი 09/03/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/03/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012728496  
თარიღი 11/09/2012  
10:23:08

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;  
მესაკუთრე: შპს "ლიბელი ჯგუფი" 401972558;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6410.00 კვ.მ. - დან 10 კვ.მ. ფართი;  
ვადა: 3 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/09/2012

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/06/2011, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
შეთანხმება N1 შპს "ჯეოსელსა" და შპს "ლ.ბ. ინვესტ-ჯგუფს" შორის 2011 წლის პირველ  
აპრილს გაფორმებულ ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ,  
დამოწმების თარიღი 11/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012930243  
თარიღი 25/09/2012  
15:13:28

დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;  
მესაკუთრე: შპს "ლიბელი ჯგუფი" 401972558;  
საგანი: აგურის მილში ფართი, სადაც განთავსდება საგენერატორო და სააპარატურო ოთახები  
და მილზე დამონტაჟდება GSM სისტემის აპარატურა;  
ვადა: 5 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/09/2012

ქირავნობის ხელშეკრულება გაფორმებული 2009 წლის 1 სექტემბერს,  
შეთანხმება (2009 წლის 1 სექტემბერს გაფორმებული ქირავნობის ხელშეკრულებაში  
ცვლილებების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი 25/09/2012, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015591517  
თარიღი 16/10/2015  
15:45:58

მოიჯარე: შპს "სილქნეტი" 204566978;  
მესაკუთრე: შპს "ლიბელი ჯგუფი" 401972558;  
საგანი: N2 შენობა თბოსადგურის მილის 6 კვ.მ. ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 01/10/2016;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/10/2015

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N121213223, დამოწმების თარიღი 08/11/2012,  
ნოტარიუსი ე. მარშანია ,

შეთანხმება N12-751/1, რეესტრის ნომერი N121314811, დამოწმების თარიღი 11/12/2012,  
ნოტარიუსი ე. ცხადაძე ,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 16/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018950745  
თარიღი 01/11/2018  
11:28:02

მოიჯარე: შპს "მოგო" 404468688;  
მესაკუთრე: შპს "ლიბელი ჯგუფი" 401972558;  
საგანი:6410.00 კვ.მ.-დან 6172 კვ.მ. ფართი. ;  
საბოლოო თარიღი:05/09/2021;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/11/2018

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/11/2018, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
(რეგისტრაციის ნომერი: 882019732855 რეგისტრაციის თარიღი: 06/09/2019) შეთანხმება  
01.11.2018 წლის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების/დამატების შეტანის შესახებ,  
დამოწმების თარიღი 06/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019086960  
თარიღი 07/02/2019  
11:59:45

მოიჯარე: შპს "ვიონი საქართველო" 204450584;  
მესაკუთრე: შპს "ლიბელი ჯგუფი" 401972558;  
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი (სათავსო) 15 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 31/12/2020;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/02/2019

ხელშეკრულება N 154/07/A გაფორმებული 01.11.2007 წ., შეთანხმება N2 შპს "მობიგელი"-  
სა და შპს "ლ.ბ. ინვესტ ჯგუფს" შორის 2007 წლის პირველ ნომბერს გაფორმებული იჯარის  
ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 25/09/2012, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების  
რეგისტრაციის მონაცემები: რეგ.ნომერი 882012895921; თარიღი 25/09/2012) , , ,

დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი 14/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,

2007 წლის 01 ნომბრის N154/07/A ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების  
თარიღი 08/02/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

დამატებითი შეთანხმება N5, დამოწმების თარიღი 13/02/2018, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

2007 წლის 01 ნომბრის N154/07/A ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N6,  
დამოწმების თარიღი: 07/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

2007 წლის 01 ნომბრის N154/07/A ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N7,  
დამოწმების თარიღი 20/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)