



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025516105 - 18/12/2025 20:45:55

მომზადების თარიღი  
24/12/2025 15:30:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი სურამი	კვარტალი 71	ნაკვეთი 381	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 464.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.04.71.221;
69	04	71	381	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხაშური, დაბა სურამი, დიდი ბეკამი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892025516105, თარიღი 18/12/2025 20:45:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251728247, დამონშების თარიღი: 18/12/2025, ნოტარიუსი მედეა დემეტრაშვილი

#### მესაკუთრეები:

ნინო ნამალაშვილი, P/N: 01027068076

#### მესაკუთრე:

ნინო ნამალაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025516105  
თარიღი 18/12/2025  
20:45:55

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: ეკატერინე ქრისტინაშვილი P/N: 60002000672;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 464.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 18/03/2026;  
გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველ მხარეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში  
ეკრძალება ნასყიდობის საგნის მართვა და განკარგვა: გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა  
რამე ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 24/12/2025

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით  
N251728247, დამონშების თარიღი: 18/12/2025, ნოტარიუსი მედეა დემეტრაშვილი,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)