

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882023581850 - 09/06/2023 13:22:09მომზადების თარიღი
12/06/2023 10:29:19**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	02	053/017	დამუსტგებული ფართობი: 597.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გოგებაშვილი, N 52				ნაკვეთის წინა ნომერი: 53 ;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 590.68
				საცხოვრებელი ფართი: 452.99
				დამხმარე ფართი: 137.69
				სამეურნეო ფართი: 68.16

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022548345 , თარიღი 28/07/2022 12:58:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/08/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-3617 , დამოწმების თარიღი: 09/03/2007 , ნოტარიუსი მ. ბიგვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/08/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N120488491 , დამოწმების თარიღი: 11/05/2012 , ნოტარიუსი ე. ყიზილაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გაცვლის ხელშეკრულება N2რ-2707 , დამოწმების თარიღი: 26/10/1992 , ნოტარიუსი ფ. რუხაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება N16-497 , დამოწმების თარიღი: 22/08/1978 , ნოტარიუსი გ. ამისულაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-5144 , დამოწმების თარიღი: 12/07/2006 , ნოტარიუსი ნ. ჯანხთელი
- მოწმობა კანონით შემკვიდრეობაზე უფლების შესახებ N1-841 , დამოწმების თარიღი: 23/12/1982 , ნოტარიუსი ნ. ხაბუღიანი
- იპოთეკის ხელშეკრულება N026896-ა , დამოწმების თარიღი: 22/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N171355888 , დამოწმების თარიღი: 20/11/2017 , ნოტარიუსი რუსუდან ფიფია
- სამკვიდრო მოწმობა N180538464 , დამოწმების თარიღი: 14/05/2018 , ნოტარიუსი რ. ფიფია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 1989 წლის 23 თებერვლის N2/154 გადაწყვეტილება.

მესაკუთრეები:

გიორგი გორიგაშვილი, P/N: 01018002576

დავით ახალაძე, P/N: 01017015790

ეკატერინე მრელაშვილი, P/N: 20001001267

ზვიად გაგოშაშვილი, P/N: 01018003635

თამარ გაგოშაშვილი, P/N: 01217058290

მაკა ლომაძე, P/N: 01018002854

მალხაზი ირემაძე, P/N: 01017020326

მარიამი მრელაშვილი, P/N: 20001016471

ნინა თურქია, P/N: 01018004088

თანამესაკუთრე

მესაკუთრე:**აღწერა:****მალხაზი ირემაძე**

1/5 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N2, N4, N5 (ლიგ "ა") - საერთო სასარგებლო ფართობით 308.21 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 212.19 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 96.02 კვ.მ.)

დავით ახალაძე

4/12 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1, N3 და N9 (ლიგ "ა' ")

ეკატერინე**მრელაშვილი**

4/12 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1, N3 და N9 (ლიგ "ა' ") - საერთო სასარგებლო ფართობით 282.47 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 240.8 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 41.67 კვ.მ.) და სამეურნეო ფართით 68.16 კვ.მ.

ნინა თურქია

2/12 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1, N3 და N9 (ლიგ "ა' ")

გიორგი**გორიგაშვილი**

1/5 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N2, N4, N5 (ლიგ "ა") - საერთო სასარგებლო ფართობით 308.21 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 212.19 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 96.02 კვ.მ.)

მაკა ლომაძე

1/5 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N2, N4, N5 (ლიგ "ა") - საერთო სასარგებლო ფართობით 308.21 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 212.19 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 96.02 კვ.მ.)

ზვიად**გაგოშაშვილი**

3/10 ნაწილი ლიგერი "ა"-დან

თამარ**გაგოშაშვილი**

1/10 ნაწილი ლიგერი "ა"-დან

თანამესაკუთრე**მარიამი****მრელაშვილი**

2/12 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1, N3 და N9 (ლიგ "ა ") - საერთო სასარგებლო ფართობით 282.47 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 240.8 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 41.67 კვ.მ.) და სამეურნეო ფართით 68.16 კვ.მ.

იპოთეკა**1) განცხადების****რეგისტრაცია****ნომერი****882012552570****თარიღი 22/08/2012****17:03:27****იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;****მესაკუთრე: მალხაზი ირემაძე P/N: 01017020326;**

საგანი: მალხაზი ირემაძის კუთვნილი 1/5 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N2, N4, N5 (ლიგ "ა") - საერთო სასარგებლო ფართობით 308.21 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობით 212.19 კვ.მ., ღამხმარე ფართობით 96.02 კვ.მ.);

უფლების**რეგისტრაცია: თარიღი****29/08/2012****იპოთეკის ხელშეკრულება N026896-ა, დამოწმების თარიღი 22/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო****საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის**

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018155066
თარიღი 22/02/2018
17:10:41

მოიჯარე: შპს "კერა" 404553602;
მესაკუთრე: დავით ახალაძე P/N: 01017015790; ნინა თურქია P/N: 01018004088;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1, N3 და N9 (ლიგ "ა")-დან დავით ახალაძის კუთვნილი 4/12
ნაწილი და ნინა თურქიას კუთვნილი 2/12 ნაწილი ;
საბოლოო თარიღი: 22/02/2023;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/02/2018

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/02/2018, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი: 25/09/2018, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge