



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024500451 - 09/04/2024 19:29:54მომზადების თარიღი  
26/07/2024 13:27:36

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ხელვაჩაური	თხილნარი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
22	28	12	635	დაზუსტებული ფართობი: 3492.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხელვაჩაური, სოფელი თხილნარი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.28.12.057;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე
				უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N02 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე), N03 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 88202233889, თარიღი 07/04/2022 10:31:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N6658, დამოწმების თარიღი: 14/03/2008, ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა, N015
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი, N1777070, გაფორმების თარიღი: 09/04/2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა NN 01-20/1130, დამოწმების თარიღი: 16/07/2020, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის საქვეყნებო დაწესებულება საარქივო სამმართველო ხელვაჩაურის არქივი

## მესაკუთრეები:

დარეჯან ფუტკარაძე, P/N: 61006021620  
ლაშა დუმბაძე, P/N: 61406079940  
ნანა დუმბაძე, P/N: 61006079364  
ოთარ დუმბაძე, P/N: 61006022671

## მესაკუთრე:

ოთარ დუმბაძე  
დარეჯან ფუტკარაძე  
ლაშა დუმბაძე  
ნანა დუმბაძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)