



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016549802 - 23/08/2016 15:50:12

მომზადების თარიღი  
27/08/2016 16:18:56

### საკუთრების განყოფილება

|   |                       |                |                    |   |
|---|-----------------------|----------------|--------------------|---|
| მონა<br>თბილისი   | სექტორი<br>ნაძალადევი | კვარტალი<br>02 | ნაკვეთი<br>012/044 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დამუშავებელი ფართობი: 1079.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:01.12.02.012.026;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე)<br>საერთო ფართობით 2358.6 კვ.მ. (მათ შორის<br>საცხოვრებელი ფართობი 1538.4 კვ.მ., საზაფხულო<br>ფართობი 227.8 კვ.მ., მანსარდის ფართობი 153.1 კვ.მ.,<br>სარდაფის ფართობი 197.3 კვ.მ., კიბის უჯრედის და<br>სადარბაზოს ფართობი 242 კვ.მ.) |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება თემქა ,<br>მიკრო/რაიონი III , კვარტალი V , კორპუსი 5ა ,<br>მიმღებარედ |                       |                |                    |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016216160 , თარიღი 07/04/2016 11:44:36  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1796773 , დამოწმების თარიღი:30/03/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2479915 , დამოწმების თარიღი:14/03/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2525978 , დამოწმების თარიღი:06/04/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:16/07/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

გიორგი წულუკიანი ,P/N: 01022005160  
შპს ლეველო არგი , ID ნომერი:406152005

#### მესაკუთრე: აღწერა:

გიორგი წულუკიანი მიწის ნაკვეთი ფართობით 1079 კვ.მ.

#### შპს ლეველო არგი

N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 2358.6 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 1538.4 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი 227.8 კვ.მ., მანსარდის ფართობი 153.1 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 197.3 კვ.მ., კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 242 კვ.მ.)-აღნაგობის უფლების საფუძველზე

### იპოთეკა

### შემლული სარგებლობა

|   |  |
|---|--|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882015445107<br>თარიღი 06/08/2015<br>16:06:18 | აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს ღვევლო არგი 406152005;<br>მეორე მხარე: შპს "ალფას ბგ" 400133137;<br>მესაკუთრე: გიორგი წულუკიანი P/N: 01022005160;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 1079.00 კვ.მ.;<br>ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ვალდებულების შესრულებამდე; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/08/2015                                       | აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/08/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,   |

### ვალდებულება

|   |  |
|---|--|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882016103676<br>თარიღი 23/02/2016<br>15:51:25 | გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;<br>მყიდველი: თეა ურუშაძე P/N: 26001003980;<br>საგანი: მე - 5 სართულზე 63.4 კვ.მ;<br>მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;   |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>24/02/2016                                       | წინარე ხელშეკრულება N01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882015445107<br>თარიღი 06/08/2015<br>16:06:18 | მეორე მხარე: შპს "ალფას ბგ" 400133137;<br>პირველი მხარე: შპს ღვევლო არგი 406152005;<br>მესაკუთრე: გიორგი წულუკიანი P/N: 01022005160;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 1079.00 კვ.მ.; ;<br>მესაკუთრეს ეკრძალება მიწის გასხვისება მესამე პირზე, იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებით დატვირთვა; აგრეთვე, მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/08/2015                                       | აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/08/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,   |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882016152254<br>თარიღი 15/03/2016<br>12:03:18 | გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;<br>მყიდველი: ალექსი რეხვიაშვილი P/N: 03001015815;<br>საგანი: 63.4 კვ.მ. ფართი, მე-4 სართული ;   |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/04/2016                                       | წინარე ხელშეკრულება N02, დამოწმების თარიღი 15/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო   |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882016190296<br>თარიღი 29/03/2016<br>11:23:42 | გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;<br>მყიდველი: ზინაიდა გულაროვი P/N: 24001011470;<br>საგანი: 35.6 კვ.მ. ფართი, მე-4 სართული;  |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/04/2016                                       | წინარე ხელშეკრულება N03, დამოწმების თარიღი 29/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო   |

რეგისტრაცია: თარიღი  
12/04/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016239989

თარიღი 15/04/2016  
17:18:11

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: ვალერი სიხარულიძე P/N: 01002010012;  
საგანი:35.6 კვ.მ. ფართი, მე-3 სართული;

წინარე ხელშეკრულება N06, დამოწმების თარიღი 15/04/2016, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/04/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016251722

თარიღი 21/04/2016  
11:20:53

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მაკა ლურსმანაშვილი P/N: 01022006220;  
საგანი:35.6 კვ.მ. ფართი, მე-6 სართული;

წინარე ხელშეკრულება N07, დამოწმების თარიღი 21/04/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/04/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016280031

თარიღი 05/05/2016  
12:27:34

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მაია ჩეკურიშვილი P/N: 01003006079; ბონდო ჩეკურიშვილი P/N:  
01003017379;  
საგანი:52.20 კვ.მ. ფართი, მე-4 სართული ;

წინარე ხელშეკრულება N08, დამოწმების თარიღი 05/05/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/05/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016319935

თარიღი 24/05/2016  
12:22:56

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მაკა გაბუნია P/N: 01021015064;  
საგანი:35.6 კვ.მ. ფართი, მე-2 სართული ;

წინარე ხელშეკრულება N04, დამოწმების თარიღი 27/05/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/05/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016367520

თარიღი 13/06/2016  
14:42:17

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: თამარი ღარასელია P/N: 19001039943;  
საგანი:52.2 კვ.მ. მე-5 სართული;

წინარე ხელშეკრულება N09, დამოწმების თარიღი 13/06/2016, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/06/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016419561

თარიღი 04/07/2016

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: ნინო მოწაფია P/N: 01008033586;  
საგანი:52.2 კვ.მ. ფართი, მე-3 სართული;

საჯარო რეესტრის  
17:22:56

წინარე ხელშეკრულება N11, დამოწმების თარიღი 04/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016416849  
თარიღი 04/07/2016  
10:51:48

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მარინა გვანცელაძე P/N: 01022011583;  
35.6 კვ.მ. ფართი, მე-1 სართული;

წინარე ხელშეკრულება N10, დამოწმების თარიღი 04/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016433424  
თარიღი 11/07/2016  
11:37:34

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მარინა შავლიაშვილი P/N: 01019050362;  
საგანი: ფართი 52.2 კვ.მ. მე-7 სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N12, დამოწმების თარიღი 11/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016461812  
თარიღი 22/07/2016  
10:21:54

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: ლელა გაბაგაძე P/N: 57001010235;  
საგანი: ფართი 52.2 კვ.მ. პირველ სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი 22/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016461929  
თარიღი 22/07/2016  
10:43:39

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: მარიამ ჯუგაშვილი P/N: 01001052130;  
საგანი: ფართი 35.6 კვ.მ. მე-7 სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N14, დამოწმების თარიღი 22/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016467604  
თარიღი 25/07/2016  
16:20:27

გამყიდველი: შპს ღვევლო არტი 406152005;  
მყიდველი: თამარი ფირანიშვილი P/N: 01021011381;  
საგანი: ფართი 62.5 კვ.მ. მე-2 სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N15, დამოწმების თარიღი 25/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016467635  
თარიღი 25/07/2016  
16:24:26

გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
მყიდველი: თორნიკე ჩეკურიშვილი P/N: 13001056950;  
საგანი: ფართი 52.2 კვ.მ. მე-2 სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N17, დამოწმების თარიღი 25/07/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/07/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016492982  
თარიღი 03/08/2016  
15:35:19

გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
მყიდველი: ლილია შამანაძე P/N: 01034003817;  
საგანი: ფართი 62.6 კვ.მ. მე-2 სართულზე;

წინარე ხელშეკრულება N13, დამოწმების თარიღი 03/08/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/08/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016549802  
თარიღი 23/08/2016  
15:50:12

მომავალი მესაკუთრე გიორგი წულუკიანი P/N: 01022005160;  
მესაკუთრე: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
საგანი: ფართი: 62.6 კვ.მ., მე-3 სართული;

შეთანხმების აქტი, დამოწმების თარიღი 23/08/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/08/2016

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადლებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)