



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025119722 - 24/09/2025 13:50:11მომზადების თარიღი  
25/09/2025 10:45:10

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	02	019/012	დაზუსტებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხატაგვარდის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.02.019.010;
სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი N19/7)				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902024040988 , თარიღი 27/12/2024 09:50:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

ნასყიდობის ხელშეკრულება ბეს გადახდისა და მხარეთა შორის დასადები ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობათა შეთანხმების შესახებ, დამონშების თარიღი: 27/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ავთანდილ გელაშვილი, P/N: 01015014157

## მესაკუთრე:

ავთანდილ გელაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

902024038420

თარიღი 26/12/2024  
13:32:13

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1413.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002164534, დამონშების თარიღი 26/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 26/12/2024

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892021045218

თარიღი 07/12/2021  
13:02:28საგანი: მინის ნაკვეთი 350 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტით 01.72.14.014.054  
სასარგებლოდ;ხელშეკრულება (მინის ნაკვეთის „სერვიტუტით“ სარგებლობის შესახებ), დამონშების  
თარიღი 13/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 30/01/2023

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)