



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023464312 - 05/05/2023 16:43:46

მომზადების თარიღი
08/05/2023 13:01:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 72	ნაკვეთი 14	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.009.210; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 23393.4კვ.მ. , N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობი 31312.40 კვ.მ.
------------------------	-----------------------------	------------------------------	-----------------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბობ ულუშის ქუჩა, N 26

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023261407 , თარიღი 24/03/2023 12:37:08

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5782561, გაცემის თარიღი:31/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N210545003 , დამონმების თარიღი:02/06/2021 ,ნოტარიუსი ქეთევან ტყემელაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მონმობა N227317 , დამონმების თარიღი:01/12/2020 ,სსიპ „ქონების მართვის სააგენტო
- გარიგებაზე ხელმოწერის დამონმება N210545003 , დამონმების თარიღი:02/06/2021 ,ნოტარიუსი ქ. ტყემელაშვილი
- ბრძანება N6181711, გაცემის თარიღი:27.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5762976, გაცემის თარიღი:18/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მონმობა N257476 , დამონმების თარიღი:23/03/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N6444658, გაცემის თარიღი: 03/05/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6152774, გაცემის თარიღი:06.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5605223 , დამონმების თარიღი:21/09/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრეები
შპს „ხეივანი“ , ID ნომერი:405310499

მესაკუთრე:

შპს „ხეივანი“

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრეები

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023456275**
თარიღი **04/05/2023 12:25:49**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **04/05/2023**
იპოთეკარი: შპს "ნირ" 204527654;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 31312.40 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი**04/05/2023**, ელექტრონული ხელმოწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი**04/05/2023**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის საშინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023464312**
თარიღი **05/05/2023**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;
საგანი:N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 23393.4კვ.მ და ნ შპს „ხეივანი“-ს , ID ნომერი:405310499 საკუთრებაში არსებული ფართი;
იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231233033747**, დამონმების თარიღი**05/05/2023**,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 08/05/2023
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021575385
თარიღი 12/07/2021
17:54:33

საგანი:3458 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდის 01.72.14.009.655 სასარგებლოდ;

განცხადება, დამონების თარიღი19/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 22/07/2021

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge