

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022103482 - 14/02/2022 12:28:23**მომზადების თარიღი**
18/02/2022 18:28:16**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.05.006.120; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(საცხოვრებელი), N2-(საცხოვრებელი), N3, N4, N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.)
01	18	05	006/167	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბადაგის ქუჩა, N 11

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022009503 , თარიღი 10/01/2022 15:42:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების თარიღი:12/11/2021 ,ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ ვაშაკიძე ,P/N: 01020006865
ქსენია ხუბულური ,P/N: 31001004304

მესაკუთრე: აღწერა:

ქსენია ხუბულური 260.00 კვ.მ მინის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.) და ნაგებობა N3, N4.

თეიმურაზ ვაშაკიძე 250.00 კვ.მ მინის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022063849 თარიღი 26/01/2022 18:13:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
მესაკუთრე: ქსენია ხუბულური P/N: 31001004304;
საგანი:დამზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ.-დან ქსენია ხუბულურის (31001004304) კუთვნილი 260.00 კვ.მ მინის ნაკვეთი და მასზედ მდგომი შენობა N 3, N4;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.410-ბ, დამოწმების თარიღი 26/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 07/02/2022
საკადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021969217 თარიღი 12/11/2021

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: დიმიტრი ზამთარაძე P/N: 01015019358;
მესაკუთრე: თეიმურაზ ვაშაკიძე P/N: 01020006865;
საგანი:250.00 კვ.მ მინის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2;
საბოლოო თარიღი:12/03/2022;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

12:53:39

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების
თარიღი:12/11/2021 ,ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 18/11/2021

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge