



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024126565 - 05/02/2024 17:35:28

მომზადების თარიღი  
06/02/2024 11:44:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	07	004/069	დაზუსტებული ფართობი: 3440.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.07.004.058;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021143845, თარიღი 26/02/2021 17:58:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება საზოგადოების პარტნიორობიდან გასვლისა და წილის ნატურით კომპენსაციის შესახებ, დამონშების თარიღი: 26/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "პერსპექტივა-1", ID ნომერი: 405446520

#### მესაკუთრე:

შპს "პერსპექტივა-1"

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

882022133668

თარიღი 24/02/2022

16:20:09

საგანი: 106 კვ.მ. მინის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5818064, დამონშების თარიღი 23/02/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 28/02/2022

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

882020588280

თარიღი 26/08/2020

15:41:06

პირველი მხარე: ე.ს. ამხანაგობა "დიდი დილომი 8613";

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3440 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ პრივატიზებული მინის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახლადაშენებული უძრავი ნივთის (ბინის) გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი: 26/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ. N882021556521) შეთანხმება ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ პრივატიზებული მინის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახლადაშენებული უძრავი ნივთის (ბინის) გადაცემის შესახებ ცვლილება/დამატების შესახებ, რეესტრის ნომერი N210699038, დამონშების თარიღი 06/07/2021, ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 01/09/2020

**განკარგულება N23.1263.1403 , დამონშების თარიღი:30/08/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა,**

**(რეგ.882024126565)ხელშეკრულება ურთიერთშეთანხმების შესახებ (ცვლილება) , რეესტრის ნომერი N240135117, დამონშების თარიღი05/01/2024, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილავაძე**

**ყადალა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)