



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026778382 - 31/08/2026 16:56:45

მომზადების თარიღი
31/08/2026 17:04:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუშავებული ფართობი: 2787.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.09.065; სხვა ფართი: 2694 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 93 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ფართი;
72	04	09	917	
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გალავანი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026778382 , თარიღი 31/08/2026 16:56:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონუმბა N230470469 , დამონმების თარიღი: 12/04/2023 , ნოტარიუსი ლ. ონიანი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 09/02/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3518331 , დამონმების
თარიღი: 05/05/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 04/07/2025 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

პაპუნა ნავდარაშვილი , P/N: 31001051496

მესაკუთრე:

პაპუნა ნავდარაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025782806 თარიღი 07/07/2025 17:22:58	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი: სასოფლო-სამეურნეო , დამუშავებული ფართობი: 2787 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P85888043.0275.001.01, დამონმების თარიღი 07/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	--

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/07/2025
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026778382 თარიღი 31/08/2026 16:56:45	93 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;
---	---

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 31/08/2026

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge