



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023269077 - 26/03/2023 19:18:42

მომზადების თარიღი  
27/04/2023 15:28:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
კასპი	ოკამი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>67</b>	<b>06</b>	<b>46</b>	<b>955</b>	დამუსგებული ფართობი: 3054.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ალმინისტრაციული ერთეული ოკამი, ნაკვეთი N 955

ნაკვეთის წინა ნომერი: **67.06.46.024**;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023066186 , თარიღი 25/01/2023 18:59:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N464555 , დამოწმების თარიღი: 24/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N006
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230096198 , დამოწმების თარიღი: 25/01/2023 , ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

#### მესაკუთრები:

მარინე საგიაშვილი, P/N: 01011002696

#### მესაკუთრე:

მარინე საგიაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023066186  
თარიღი 25/01/2023  
18:59:25

გამყიდველი: თეა ნავროზაშვილი P/N: 01005000084;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3184.00 კვ.მ. ;

საბოლოო თარიღი: 25/04/2023;

გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის მართვა და განკარგვა, გასხვისება, იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/02/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230096198 , დამოწმების  
თარიღი: 25/01/2023 , ნოტარიუსი მ.ღემეტრაშვილი ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)