



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025434401 - 01/12/2025 17:02:30

მომზადების თარიღი
10/12/2025 09:19:18

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|-----------------|---------------------------|----------------|----------------|--|
| ზონა ბორჯომი | სექტორი დაბა ბაკურიანი | კვარტალი 12 | ნაკვეთი 334 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2152.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.145 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართი: 4376.53 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 652.03 კვ.მ; II სართული 744.9 კვ.მ; III სართული 744.9 კვ.მ; IV სართული 744.9 კვ.მ; V სართული 744.9 კვ.მ; VI სართული 744.9 კვ.მ). |
|-----------------|---------------------------|----------------|----------------|--|

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა
ბაკურიანი, თრიალეთის ქუჩა, N 36

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022080720 , თარიღი 02/02/2022 17:45:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გადაწყვეტილება N22512 , დამონშების თარიღი: 08/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 24/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი" , ID ნომერი: 226166163

მესაკუთრე:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023968477
თარიღი **07/09/2023**
17:16:16

მომავალი მესაკუთრე: **ოლღა არველაძე-ბარათელი** P/N: 01005039965;
საგანი: სართული II ბინა N212 ფართი: 52.3 კვ.მ.;

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი **07/09/2023**,
ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი **18/09/2023**,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **22/09/2023**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023968573
თარიღი **07/09/2023**
17:26:45

მომავალი მესაკუთრე: **ირაკლი ზამბახიძე** P/N: 01027077557; **სალომე ზამბახიძე** P/N:
01027078117;

საგანი: ბინა N 309, საერთო ფართობით 60.25 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამონშების
თარიღი **07/09/2023**,

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამონშების
თარიღი **28/09/2023**,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **04/10/2023**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025434357
თარიღი 01/12/2025
16:58:38

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/12/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025434433
თარიღი 01/12/2025
17:05:51

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/12/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025434421
თარიღი 01/12/2025
17:04:15

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/12/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025434401
თარიღი 01/12/2025
17:02:30

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 10/12/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მომავალი მესაკუთრე: ვერონიკა ოდილავაძე P/N: 35001121240;
საგანი:ბლოკი A, სართული 2, ბინა N206 ფართით 41.35 კვ.მ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2022/0502, დამონშების თარიღი**01/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2022/0502, დამონშების თარიღი**02/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მომავალი მესაკუთრე: ნიკოლოზი კირთაძე P/N: 01011064524;
საგანი: სართული 5, ბინა N506, ფართი 41.35 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2022/0601, დამონშების თარიღი:**03/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2022/0601, დამონშების თარიღი:**04/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მომავალი მესაკუთრე: თამთა კირთაძე P/N: 60001147570;
საგანი: ბლოკი A, სართული 4, ბინა 412, ფართი - 52.3კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2023/0701, დამონშების თარიღი**01/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2023/0701, დამონშების თარიღი**04/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: არტურ მელქონიანი P/N: 01911109699;
საგანი:სართული 6, ბინა N 611. ფართი 48.25კვ.მ ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ
N2024/0203, დამონშების თარიღი**05/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ **N2024/0203**
, დამონშების თარიღი**01/12/2025**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge